



(Senior) Leasing Manager (w/m/d)

DEINE AUFGABEN

- Als Vermietungsmanager:in unserer Immobilien bist du für die Verhandlung aller Kundenverträge (Mietverträge, Omnichannel-Verträge) für Neu- und Bestandskunden der Outletcity Metzingen - auch auf Englisch - verantwortlich
- Du arbeitest aktiv bei der Weiterentwicklung der Vermietungsstrategie sowie deren Umsetzung (Trading-up des Portfolios) mit
- Zusammen mit unseren Fachabteilungen fungierst du für die (potenziellen) Markenpartner als erste:r Ansprechpartner:in zu allen Fragen und Anliegen rund um die stationäre Partnerschaft, ebenso bist du Schnittstelle zu den Kolleg:innen des Online Shops
- Du verantwortest das Account Management zugeteilter Marken, begleitest diese über den gesamten Vertragszyklus hinweg und wirst damit deiner Verantwortung für eine langfristige Kundenbeziehung gerecht
- In deiner Funktion betreust du Bestandsmarken und koordinierst die internen Schnittstellen wie Retail Management, Property Management, Technisches Projektmanagement, Recht, Online etc.
- Die selbstständige Akquise strategiekonformer Brands gehört ebenfalls zu deinen Aufgaben
- Du entwirfst accountspezifische Umsatz- und Ertragsprognosen, erstellst Business Case Berechnungen und leitest daraus individuelle Vertragsparameter ab

WER DU BIST

- Dein Studium mit einem betriebswirtschaftlichen, immobilienwirtschaftlichen oder (online-)

WAS WIR BIETEN

- Die perfekte Mischung aus innovativem Branchen-Pionier und menschlichem Familienunternehmen mit cooler Start-up-Atmosphäre
- Spannende und verantwortungsvolle Aufgaben mit persönlichem Gestaltungsspielraum und viel Platz für deine Persönlichkeit
- Moderne Arbeitsplätze mit state-of-the-art Technik und Raum für Kreativität auf unserem neu gestalteten Campus mitten in der Outletcity
- Interdisziplinäres Networking mit spannenden Menschen in einem internationalen Umfeld
- Ein Zugehörigkeitsgefühl der besonderen Art - außergewöhnliche Events und Networkingangebote inklusive
- Für die ersten Monate ein komplett möbliertes Zimmer mit WLAN, Reinigungsservice und vor allem tollen Mitbewohner:innen in unserem Boarding House
- Special Sales und Deals sowie attraktive Shoppingvergünstigungen vor Ort und in unserem Online Shop
- Jeden Morgen ein phänomenales kostenloses Frühstück mit all deinen Kolleg:innen

WER WIR SIND

Wir sind die OUTLET-CITY AG – Betreiber der Outletcity Metzingen, Stadtverwalter der einzigartigen Profession-Metropole New Work und das erste Omnichannel-Outlet überhaupt.

Mit jährlich über 4 Millionen Besuchern aus aller Welt und aktuell mehr als 170 Marken vor Ort sind wir nicht nur Europas größtes Outlet, sondern weltweit auch das

handelsspezifischen Schwerpunkt hast du erfolgreich abgeschlossen oder bringst eine vergleichbare Qualifikation mit

- Du konntest bereits mehrjährige Erfahrungen in einer vergleichbaren Tätigkeit sammeln
- Kompetenzen im Full-Price oder Off-Price Segment sowie im Center Management sind wünschenswert
- Du bist vertriebsstark, durchsetzungsfähig und besitzt exzellente kommunikative Fähigkeiten in deutscher wie auch englischer Sprache
- Ein ausgeprägtes analytisches und konzeptionelles Denkvermögen sowie selbstständiges und unternehmerisches Denken und Handeln gehören zu deinen größten Stärken
- Mit Blick fürs große Ganze informierst du dich regelmäßig über verschiedene Omnichannel Geschäftsmodelle und hast aktuelle Entwicklungen der internationalen Marken- und Handelswelt im Fokus

erste mit eigenem Online Shop. Dieser ist das Zuhause von über 400 Marken und wird von uns komplett eigenständig in Metzingen betrieben. Dabei verbindet er gemeinsam mit unserer Outletcity App und dem Outletcity Club reale und digitale Shoppingwelten zur perfekten Omnichannel-Symbiose.

Wir sind das Zuhause von Storytellern, Masterplanern und Datenflüsterern – aber auch von IT-Boys, -Girls und -Pieces. Unter unseren Dächern teilen rund 400 Menschen mit den unterschiedlichsten Talenten ihr Wissen und darüber hinaus eine Vision: Das Shopping-Erlebnis von Millionen Besuchern zum echten Happening zu machen – ob zuhause, unterwegs oder vor Ort. Um das alles zu schaffen, brauchen wir im Monat rund 4000 Tassen Kaffee, 2640 Brezeln, 1188 Portionen Bircher Müsli, über 2000 Smoothies – und dich!

[Jetzt bewerben](#)

OUTLET/CITY
M E T Z I N G E N